«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі нысандарды
Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz)
арқылы сатуға өтініштерді қабылдаудың
басталғаны туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (https://payda.e-qazyna.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
	Астана қаласы. Пәтерлер.			
1	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 222-пәтер	41,1	Бірінші әрлеу: 1-қабат, 1 бөлмелі	28 712 204
2	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 170-пәтер	60,9	Бірінші әрлеу: 8-қабат, 2 бөлмелі	45 520 027
3	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 80-пәтер	59,9	Бірінші әрлеу: 8-қабат, 2 бөлмелі	44 772 571
4	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 260-пәтер	92,4	Бірінші әрлеу: 9-қабат, 3 бөлмелі	62 093 835
5	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 16-пәтер	41,2	Бірінші әрлеу: 4-қабат, 1 бөлмелі	30 948 474
6	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 62-пәтер	40,8	Бірінші әрлеу: 4-қабат, 1 бөлмелі	30 648 004
7	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 321-пәтер	41,3	Бірінші әрлеу: 3-қабат, 1 бөлмелі	31 023 593
8	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/1-үй, 312-пәтер	67,9	Бірінші әрлеу: 1-қабат, 2 бөлмелі	47 943 963

Аукцион 03.03.2026 жылы сағат 10:00-де өтеді.

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://payda.e-qazyna.kz сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, 22а-үй, 2 қабат, электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін**.**

Екінші аукцион ай сайынғы төлем шартымен кестеге сәйкес активтерді бөліп-бөліп сату шартымен бағаны көтеруге арналған сауда-саттық әдісімен 2 (екі) жылға дейін өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 50% (елу

пайызы) болуға тиіс. Жеңімпаз болып саналады. Бастапқы жарнаның максималды мөлшерін кім ұсынды.

Объявление о начале приема заявлений на реализацию объектов, находящихся в собственности АО «СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества (https://payda.e-qazyna.kz)

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (https://payda.e-qazyna.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
Квартиры город Астана				
2	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №222	41,1	Черновая отделка: 1 этаж, 1 комнатная	28 712 204
3	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №170	60,9	Черновая отделка: 8 этаж, 2 комнатная	45 520 027
4	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №80	59,9	Черновая отделка: 8 этаж, 2 комнатная	44 772 571
5	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №260	92,4	Черновая отделка: 9 этаж, 3 комнатная	62 093 835
5	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №16	41,2	Черновая отделка: 4 этаж, 1 комнатная	30 948 474
6	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №62	40,8	Черновая отделка: 4 этаж, 1 комнатная	30 648 004
7	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №321	41,3	Черновая отделка: 3 этаж, 1 комнатная	31 023 593
8	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/1, квартира №312	67,9	Черновая отделка: 1 этаж, 2 комнатная	47 943 963

Аукцион состоится 03.03.2026 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке: https://payda.e-qazyna.kz

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, дом 22а, 2 этаж, электронный адрес: **info@astana-spk.kz.**

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), часы работы:с 9:00 до 18: 30.

Второй аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 2 (двух) лет согласно графика при условии ежемесячной оплаты. При этом размер первоначального взноса должен быть не

менее 50% (пятьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот. кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.