«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі нысандарды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz) арқылы сатуға өтініштерді қабылдаудың басталғаны туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді, тұрғын емес үй-жайларды, тұрақ орындарды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
	Астана қ. Тұрғын емес үй жәй			
1.	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, т.е.ұ.ж. 2	151,8	1 қабат/бірінші әрлеу	121 863 218
2.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №7/1 үй, т.е.ұ.ж. 15	105,6	1 қабат/бірінші әрлеу	86 377 354
3.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №7/1 үй, т.е.ұ.ж. 17	106,9	1 қабат/бірінші әрлеу	87 624 254
	Астана қ. Пәтерлер			
1	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №105 пәтер	68,9	Бірінші әрлеу; 6 қабат, 2 бөлмелі	42 609 069
2	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №122 пәтер	63,6	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 2 бөлмелі	39 842 856
3	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №127 пәтер	63,9	Бірінші әрлеу; 10 қабат, 2 бөлмелі	40 011 944
4	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №131 пәтер	45,3	Бірінші әрлеу; 11 қабат, 1 бөлмелі	28 021 810
5	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №148 пәтер	38,2	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 1 бөлмелі	24 036 166
6	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №187 пәтер	38,5	Бірінші әрлеу; 13 қабат, 1 бөлмелі	24 205 990
7	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №200 пәтер	40,5	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 1 бөлмелі	25 334 816
8	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №219 пәтер	38,7	Бірінші әрлеу; 6 қабат, 1 бөлмелі	24 319 119

9	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №241 пәтер	66,2	Бірінші әрлеу; 10 қабат, 2 бөлмелі	41 513 227
10	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №256 пәтер	66	Бірінші әрлеу; 13 қабат, 2 бөлмелі	41 400 348
11	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №281 пәтер	63,9	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	40 011 944
12	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №310 пәтер	65,3	Бірінші әрлеу; 10 қабат, 2 бөлмелі	40 799 440
13	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №330 пәтер	65,6	Бірінші әрлеу; 14 қабат, 2 бөлмелі	40 968 118
14	Астана қаласы, Есіл ауданы, Ә. Бөкейхан көшесі, №52 үй, №333 пәтер	38,6	Бірінші әрлеу; 15 қабат, 1 бөлмелі	24 262 570
15	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №7/1 үй, №134 пәтер	35,8	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 1 бөлмелі	17 555 568
16	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №7/1 үй, №146 пәтер	36,4	Бірінші әрлеу; 8 қабат, 1 бөлмелі	17 817 181
	Астана қ. Тұрақ орындар			
1	Астана қаласы, Нұра ауданы, Қазыбек би көшесі, №7/1 үй, т.о.16	13	Бірінші әрлеу	2 017 230
2	Астана қаласы, Есіл ауданы, Д. Қонаев көшесі, №5 үй, т.о.82	15,3	Бірінші әрлеу	6 368 458
3	Астана қаласы, Есіл ауданы, Д. Қонаев көшесі, №5 үй, т.о.83	15,4	Бірінші әрлеу	6 410 082
4	Астана қаласы, Есіл ауданы, Д. Қонаев көшесі, №5 үй, т.о.84	15,3	Бірінші әрлеу	6 410 082

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің www.gosreestr веб-порталында 29.05.2025 жылдың сағат 08.00-ден 18.06.2025 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 18.06.2025 жылы сағат 10:00-де өтеді

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://e-auction.gosreestr.kz/p/kz/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55-25-05, 8-

702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Бейбітшілік көшесі, 9 үй, 2 қабат, 241 каб. электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz. Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін**.**

Екінші аукцион ай сайынғы төлем шартымен кестеге сәйкес активтерді бөліп-бөліп сату шартымен бағаны көтеруге арналған сауда-саттық әдісімен 2 (екі) жылға дейін өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 50% (елу пайызы) болуға тиіс. Жеңімпаз болып саналады. Бастапқы жарнаның максималды мөлшерін кім ұсынды.

Объявление о начале приема заявлений на реализацию объектов, находящихся в собственности АО «СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир, нежилых помещении, парковочных мест выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
	Нежилое помещения г.Астана			
1.	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, н.п.2	151,8	Черновая отделка/первый этаж	121 863 218
2.	г.Астана, Район Нура , ул.Қазыбек би, дом №7/1, н.п.15	105,6	Черновая отделка/первый этаж	86 377 354
3.	г.Астана, Район Нура , ул.Қазыбек би, дом №7/1, н.п.17	106,9	Черновая отделка/первый этаж	87 624 254
	Квартиры г.Астана			
1	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 105	68,9	В черновом: 6 этаж, 2 комнатная	42 609 069
2	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 122	63,6	В черновом: 9 этаж, 2 комнатная	39 842 856
3	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 127	63,9	В черновом: 10 этаж, 2 комнатная	40 011 944
4	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 131	45,3	В черновом: 11 этаж, 1 комнатная	28 021 810
5	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 148	38,2	В черновом: 3 этаж, 1 комнатная	24 036 166

6	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 187	38,5	В черновом: 13 этаж, 1 комнатная	24 205 990
7	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 200	40,5	В черновом: 2 этаж, 1 комнатная	25 334 816
8	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 219	38,7	В черновом: 6 этаж, 1 комнатная	24 319 119
9	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 241	66,2	В черновом: 10 этаж, 2 комнатная	41 513 227
10	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 256	66	В черновом: 13 этаж, 2 комнатная	41 400 348
11	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 281	63,9	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	40 011 944
12	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 310	65,3	В черновом:10 этаж, 2 комнатная	40 799 440
13	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 330	65,6	В черновом: 14 этаж, 2 комнатная	40 968 118
14	г.Астана, Район Есиль , ул.А.Бокейхана, дом №52, кв 333	38,6	В черновом: 15 этаж, 1 комнатная	24 262 570
15	г.Астана, Район Нура , ул.Қазыбек би, дом №7/1, кв 134	35,8	В черновом: 5 этаж, 1 комнатная	17 555 568
16	г.Астана, Район Нура , ул.Қазыбек би, дом №7/1, кв 146	36,4	В черновом: 8 этаж, 1 комнатная	17 817 181
	Парковочное место г.Астана			
1	г.Астана, Район Нура , ул.Қазыбек би, дом №7/1, п.м.16	13	Чистовая отделка	2 017 230
2	г.Астана, Район Есиль, ул.Д.Конаева, дом №5, п.м.82	15,3	Чистовая отделка	6 368 458
3	г.Астана, Район Есиль, ул.Д.Конаева, дом №5, п.м.83	15,4	Чистовая отделка	6 410 082
4	г.Астана, Район Есиль, ул.Д.Конаева, дом №5, п.м.84	15,3	Чистовая отделка	6 410 082

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr с 08.00 часов 29.05.2025 года до 08.00 часов 18.06.2025 года.

Аукцион состоится 18.06.2025 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по

ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, 241 каб. электронный адрес: info@astana-spk.kz.

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), вр

Второй аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 2 (двух) лет согласно графика при условии ежемесячной оплаты. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 50% (пятьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот. кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.