«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі нысандарды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz) арқылы сатуға өтініштерді 2025 жылғы 01 тамыз күні сағат 08:00-ден бастап 2025 жылғы 19 тамыз күні сағат 08:00-ге дейін қабылдауы жүргізілетінін туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді, тұрғын емес үй-жайларды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб- порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
	Астана қаласы. Пәтерлер.			
1	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 617-пәтер	42,1	Бірінші әрлеу: 8 қабат, 1 бөлмелі	20 654 555
2	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 616-пәтер	41,9	Бірінші әрлеу: 8 қабат, 1 бөлмелі	20 556 433
3	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 605-пәтер	42,1	Бірінші әрлеу: 5 қабат, 1 бөлмелі	20 654 555
4	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 601-пәтер	42,1	Бірінші әрлеу: 4 қабат, 1 бөлмелі	20 654 555
5	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 597-пәтер	42,1	Бірінші әрлеу: 3 қабат, 1 бөлмелі	20 654 555
	Астана қаласы. Тұрғын емес үй жәй			
1	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 19-т.е.ү.ж.	78,5	Бірінші әрлеу / бірінші қабат	55 659 779
2	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 17- т.е.ү.ж.	78,5	Бірінші әрлеу / бірінші қабат	55 659 779
3	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 16- т.е.ү.ж.	120,1	Бірінші әрлеу / бірінші қабат	83 743 001
4	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 15- т.е.ү.ж.	78,5	Бірінші әрлеу / бірінші қабат	55 659 779
5	Астана қ., Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, 4-үй, 14- т.е.ү.ж.	120,1	Бірінші әрлеу / бірінші қабат	83 743 001

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің https://gosreestr.kz/ru/ веб-порталында 01.08.2025 жылдың сағат 08.00-ден 19.08.2025 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 19.08.2025 жылы сағат 10:00-де өтеді.

Екінші аукцион активтерді сату бағасын арттыру түрінде өткізіледі, бұл ретте активтерді 2 (екі) жылғы дейінгі мерзімге бөліп төлеу арқылы сатып алуға мүмкіндік беріледі, белгіленген төлем кестесіне сәйкес ай сайын төленуі тиіс.

Бастапқы жарна мөлшері активтің құнының кемінде 50% (елу пайыз) болуы қажет.

Жкңімпаз ретінде ең жоғары баға ұсынған қатысушы танылады.

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында **https://ar.e-qazyna.kz/p/ru/choose-logintype** сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, 22а үй, 2 қабат, электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін**.**

2025 жылғы 15 тамызда сағат 10:00-ден бастап Тәуелсіздік даңғылы, 22а-үй мекенжайы бойыншы жоғарыда көрсетілген үй-жайларды, пәтерлерді аралау жүзеге асырылатын болады. Аралап көру Қоғамның шағын автобусымен жүзеге асырылады.

Объявление о начале приема заявлений на реализацию объектов, находящихся в собственности АО «СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz) в период с 08.00 часов 01.08.2025 года до 08.00 часов 19.08.2025 года.

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир и нежилых помещении выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
Квартиры. Город Астана				
1	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, кв.617	42,1	Черновая отделка: 8 этаж, 1 комнатная	20 654 555
2	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, кв.616	41,9	Черновая отделка: 8 этаж, 1 комнатная	20 556 433
3	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, кв.605	42,1	Черновая отделка: 5 этаж, 1 комнатная	20 654 555
4	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, кв.601	42,1	Черновая отделка: 4 этаж, 1 комнатная	20 654 555
5	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, кв.597	42,1	Черновая отделка: 3 этаж, 1 комнатная	20 654 555
Нежилые помещения. Город Астана				
1	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, н.п.19	78,5	Черновая отделка/первый этаж	55 659 779
2	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, н.п.17	78,5	Черновая отделка/первый этаж	55 659 779
3	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, н.п.16	120,1	Черновая отделка/первый этаж	83 743 001
4	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, н.п.15	78,5	Черновая отделка/первый этаж	55 659 779
5	г.Астана, р-н Нура, ул.Култегин, д.4, н.п.14	120,1	Черновая отделка/первый этаж	83 743 001

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr с 08.00 часов 01.08.2025 года до 08.00 часов 19.08.2025 года.

Аукцион состоится 19.08.2025 года в 10:00 часов.

Второй аукцион проводится в форме торгов на повышение цены с возможностью реализации активов в рассрочку сроком до 2 (двух) лет, согласно установленному графику при условии ежемесячной оплаты.

При этом размер первоначального взноса должен составлять не менее 50% (пятидесяти процентов) от стоимости актива. Победителем признается участник, предложивший наивысшую цену.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомитсья по ссылке: **https://ar.e-qazyna.kz/p/ru/choose-logintype**

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, дом 22а, 2 этаж, электронный адрес: **info@astana-spk.kz.**

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), часы работы:с 9:00 до 18: 30.

15 августа 2025 года с 10:00 по адресу проспект Тәуелсіздік, д. 22а будет осуществлен объезд по вышеуказанным помещениям и квартирам.