«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі нысандарды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz) арқылы сатуға өтініштерді 2025 жылғы 26 тамыз күні сағат 08:00-ден бастап 2025 жылғы 16 қыркүйек күні сағат 08:00-ге дейін қабылдауы жүргізілетінін туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан тұрғын емес үй-жайларды, Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
	Астана қ. тұрғын емес үй-жайлар			
1	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ш. Айтматов көшесі, №33 үй, т.е.ү.ж. 11	162,6	1 қабат/бірінші әрлеу	110 364 317
2	Астана қаласы, Нұра ауданы, І.Омаров көшесі, №19/1 үй, т.е.ү.ж. 13	120	1 қабат/бірінші әрлеу	80 097 898

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің www.gosreestr веб-порталында 26.08.2025 жылдың сағат 08.00-ден 16.09.2025 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 16.09.2025 жылы сағат 10:00-де өтеді.

Үшінші аукцион кейінгі қалдырылған төлемдерге (NPV) дисконттауды қолдану әдісін ескере отырып, активтерді 5 (бес) жылға дейін бөліп-бөліп сату шартымен бағаны арттыру бойынша сауда-саттық арқылы өткізіледі.

Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 60%-ын (алпыс пайызын) құрауы тиіс. Жеңімпаз – активтің максималды құнын ұсынған қатысушы.

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен/регламент/Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://ar.e-qazyna.kz/p/ru/choose-logintype сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты:

тел: 8(7172) 55-25-05, 8- 702-244-33-75;

мекенжайы: Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік көшесі, 22а үй, 2 қабат.

электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін.

Объявление о начале приема заявлений на реализацию объектов, находящихся в собственности АО «СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz) в период с 08.00 часов 26.08.2025 года до 08.00 часов 16.09.2025 года.

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже нежилых помещений, выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб- портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
	Квартиры г.Астана			
1	г.Астана, Район Нура, ул.Ш.Айтматова, дом №33, н.п 11	162,6	Чистовая отделка/первый этаж	110 364 317
2	г.Астана, Район Нура, ул.И.Омарова , дом №19/1, н.п 13	120	Чистовая отделка/первый этаж	80 097 898

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr с 08.00 часов 26.08.2025 года до 08.00 часов 16.09.2025 года.

Аукцион состоится 16.09.2025 года в 10:00 часов.

Третий аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 5 (пяти) лет на оставшуюся сумму после внесения первоначального взноса с применением метода дисконтирования к отсроченным платежам (NPV).

При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 60% (шестьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем признается участник, предложивший максимальную стоимость актива.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на вебпортале реестра государственного имущества можно ознакомитсья по ссылке: https://ar.e-qazyna.kz/p/ru/choose-logintype

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений:

тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75

адрес: город Астана, район Алматы, улица Тәуелсіздік, д.22а, 2 этаж. Электронный адрес: info@astana-spk.kz.

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), часы работы:с 9:00 до 18: 30.