«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі нысандарды
Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz)
арқылы сатуға өтініштерді қабылдаудың
басталғаны туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
	Астана қаласы. Пәтерлер.			
1	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 63-пәтер	44,0	Бірінші әрлеу: 5-қабат, 1 бөлмелі	24 640 000
2	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 172-пәтер	43,2	Бірінші әрлеу: 2-қабат, 1 бөлмелі	24 192 000
3	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 49-пәтер	65,4	Бірінші әрлеу: 2-қабат, 2 бөлмелі	36 624 000
4	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 136-пәтер	71,4	Бірінші әрлеу: 2-қабат, 2 бөлмелі	39 984 000
5	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 152-пәтер	73,9	Бірінші әрлеу: 6-қабат, 2 бөлмелі	41 384 000
6	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 157-пәтер	49,5	Бірінші әрлеу: 7-қабат, 2 бөлмелі	27 720 000
7	Астана қаласы, «Есіл» ауданы, А. Сызғанов көшесі, 1/2-үй, 323-пәтер	61,7	Бірінші әрлеу: 6-қабат, 2 бөлмелі	34 552 000

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің https://gosreestr.kz/ru/ веб-порталында 11.09.2025 жылдың сағат 08.00-ден 01.10.2025 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 01.10.2025 жылы сағат 10:00-де өтеді

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында **https://ar.e-qazyna.kz/p/ru/choose-logintype** сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, 22а-үй, 2 қабат, электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін**.**

Екінші аукцион ай сайынғы төлем шартымен кестеге сәйкес активтерді бөліп-бөліп сату шартымен бағаны көтеруге арналған сауда-саттық әдісімен 2 (екі) жылға дейін өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 50%

(елу пайызы) болуға тиіс. Жеңімпаз болып саналады. Бастапқы жарнаның максималды мөлшерін кім ұсынды.

Объявление о начале приема заявлений на реализацию объектов, находящихся в собственности АО «СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz)

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
Квартиры. Город Астана				
2	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №63	44,0	Черновая отделка: 5 этаж, 1 комнатная	24 640 000
3	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №172	43,2	Черновая отделка: 2 этаж, 1 комнатная	24 192 000
4	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №49	65,4	Черновая отделка: 2 этаж, 2 комнатная	36 624 000
6	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №136	71,4	Черновая отделка: 2 этаж, 2 комнатная	39 984 000
8	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №152	73,9	Черновая отделка: 6 этаж, 2 комнатная	41 384 000
9	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №157	49,5	Черновая отделка: 7 этаж, 2 комнатная	27 720 000
12	город Астана, район «Есиль», улица А. Сызғанов, дом 1/2, квартира №323	61,7	Черновая отделка: 6 этаж, 2 комнатная	34 552 000

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr с 08.00 часов 11.09.2025 года до 08.00 часов 01.10.2025 года.

Аукцион состоится 01.10.2025 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке: **https://ar.e-qazyna.kz/p/ru/choose-logintype**

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Алматы, проспект Тәуелсіздік, дом 22а, 2 этаж, электронный адрес: **info@astana-spk.kz.**

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), часы работы:с 9:00 до 18: 30.

Второй аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 2 (двух) лет согласно графика при условии ежемесячной оплаты. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 50% (пятьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот. кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.