Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі пәтерлерді Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz) арқылы іске асыруға өтініштерді қабылдаудың басталғаны туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
1.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №72 пәтер	40,6	Бірінші әрлеу; 6 қабат, 1 бөлмелі	19 032 979
2.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №595 пәтер	67,9	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	29 789 567
3.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №596 пәтер	41,9	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 1 бөлмелі	19 642 411
4.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №597 пәтер	42.1	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 1 бөлмелі	19 736 169
5.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №598 пәтер	67,5	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 2 бөлмелі	29 614 076
6.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №599 пәтер	67,9	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	29 789 567
7.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №600 пәтер	41,9	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 1 бөлмелі	19 642 411
8.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №601 пәтер	42,1	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 1 бөлмелі	19 736 169
9.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №602 пәтер	67,5	Бірінші әрлеу; 4 қабат, 2 бөлмелі	29 614 076
10.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №604 пәтер	41,9	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 1 бөлмелі	19 642 411
11.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №605 пәтер	42,1	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 1 бөлмелі	19 736 169
12.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №608 пәтер	41,9	Бірінші әрлеу; 6 қабат, 1 бөлмелі	19 642 411

13.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №609 пәтер	42,1	Бірінші әрлеу; 6 қабат, 1 бөлмелі	19 736 169
14.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №616 пәтер	41,9	Бірінші әрлеу; 8 қабат, 1 бөлмелі	19 642 411
15.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, №617 пәтер	42,1	Бірінші әрлеу; 8 қабат, 1 бөлмелі	19 736 169
16.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, н.п.12	183,2	1 қабат/бірінші әрлеу	107 054 851
17.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, н.п.14	120,1	1 қабат/бірінші әрлеу	73 887 704
18.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, н.п.15	78,5	1 қабат/бірінші әрлеу	50 868 246
19.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, н.п.16	120,1	1 қабат/бірінші әрлеу	73 887 704
20.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, н.п.17	78,5	1 қабат/бірінші әрлеу	50 868 246
21.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Күлтегін көшесі, №4 үй, н.п.19	78,5	1 қабат/бірінші әрлеу	50 868 246

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің www.gosreestr веб-порталында 17.03.2025 жылдың сағат 08.00-ден 8.04.2025 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 8.04.2025 жылы сағат 10:00-де өтеді.

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://e-auction.gosreestr.kz/p/kz/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Сарыарқа ауданы, Бейбітшілік көшесі, 9 үй, 2 қабат, 241 каб. электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz.

Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін

Екінші аукцион ай сайынғы төлем шартымен кестеге сәйкес активтерді бөліп-бөліп сату шартымен бағаны көтеруге арналған сауда-саттық әдісімен 2 (екі) жылға дейін өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 50% (елу пайызы) болуға тиіс. Жеңімпаз болып саналады. Бастапқы жарнаның максималды мөлшерін кім ұсынды.

Объявление о начале приема заявлений
на реализацию квартир, находящихся в собственности АО «СПК «Astana»
через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир, выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
1.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №72	40,6	В черновом: 6 этаж, 1 комнатная	19 032 979
2.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №595	67,9	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	29 789 567
3.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №596	41,9	В черновом: 3 этаж, 1 комнатная	19 642 411
4.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №597	42.1	В черновом: 3 этаж, 1 комнатная	19 736 169
5.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №598	67,5	В черновом: 3 этаж, 2 комнатная	29 614 076
6.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №599	67,9	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	29 789 567
7.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №600	41,9	В черновом: 4 этаж, 1 комнатная	19 642 411
8.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №601	42,1	В черновом: 4 этаж, 1 комнатная	19 736 169
9.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №602	67,5	В черновом: 4 этаж, 2 комнатная	29 614 076
10.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №604	41,9	В черновом: 5 этаж, 1 комнатная	19 642 411
11.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №605	42,1	В черновом: 5 этаж, 1 комнатная	19 736 169
12.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №608	41,9	В черновом: 6 этаж, 1 комнатная	19 642 411
13.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №609	42,1	В черновом:6 этаж, 1 комнатная	19 736 169
14.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №616	41,9	В черновом: 8 этаж, 1 комнатная	19 642 411
15.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, кв №617	42,1	В черновом: 8 этаж, 1 комнатная	19 736 169

16.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, н.п 12	183,2	Черновая отделка/первый этаж	107 054 851
17.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, н.п 14	120,1	Черновая отделка/первый этаж	73 887 704
18.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, н.п 15	78,5	Черновая отделка/первый этаж	50 868 246
19.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, н.п 16	120,1	Черновая отделка/первый этаж	73 887 704
20.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, н.п 17	78,5	Черновая отделка/первый этаж	50 868 246
21.	г.Астана, Район Нура, ул.Култегин, дом №4, н.п 19	78,5	Черновая отделка/первый этаж	50 868 246

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr с 08.00 часов 17.03.2025 года до 08.00 часов 8.04.2025 года.

Аукцион состоится 8.04.2025 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Сарыарка, улица Бейбитшилик, д.9, 2 этаж, 241 каб. электронный адрес: info@astana-spk.kz.

Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), вр

Второй аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 2 (двух) лет согласно графика при условии ежемесячной оплаты. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 50% (пятьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот. кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.