«Astana» ӘКК» АҚ меншігіндегі нысандарды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталы (www.gosreestr.kz) арқылы сатуға өтініштерді қабылдаудың басталғаны туралы хабарландыру

«Astana» ӘКК» АҚ тұрғын үй кешендерінде орналасқан пәтерлерді, тұрғын емес үй жайларды Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында (www.gosreestr.kz) бағаны көтеруге аукцион арқылы сатуға өтініштерді қабылдау туралы хабарлайды:

№ р/н	Орналасқан жері	Көлемі (ш.м.)	Объектінің сипаттамасы	Бастапқы бағасы (тенге)
	Астана қ. Пәтерлер			
1.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 41 пәтер	70,6	Бірінші әрлеу; 2 қабат, 2 Бөлмелі	33 941 340
2.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 111 пәтер	132,4	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 4 Бөлмелі	63 773 902
3.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 128 пәтер	47,7	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 2 Бөлмелі	23 905 952
4.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 183 пәтер	51,2	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 2 Бөлмелі	25 660 058
5.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 221 пәтер	98,8	Бірінші әрлеу; 13 қабат, 3 Бөлмелі	47 436 943
6.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 76 пәтер	70,4	Бірінші әрлеу; 9 қабат, 2 Бөлмелі	35 282 579
7.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 67 пәтер	110,3	Бірінші әрлеу; 7 қабат, 3 Бөлмелі	53 246 528
8.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №27/1 үй, 9 пәтер	118,1	Бірінші әрлеу; 3 қабат, 4 Бөлмелі	56 885 936
9.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Ұлы дала даңғылы, №29/1 үй, 157 пәтер	77,1	Бірінші әрлеу; 16 қабат, 3 Бөлмелі	37 018 100
10.	Астана қаласы, Нұра ауданы, Төле би көшесі, №27 үй, 22 пәтер	40,5	Бірінші әрлеу; 5 қабат, 1 Бөлмелі	21 477 555
	Астана қ. Тұрғын емес үй жәй			
1	Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, №40 үй, т.е.ү.ж. 2	144,5	1 қабат/бірінші әрлеу	131 899 600

Аукционға қатысуға өтінімдер Мемлекеттік мүлік тізілімінің www.gosreestr веб-порталында 08.08.2025 жылдың сағат 08.00-ден 26.08.2025 жылдың сағат 08.00-ге дейін қабылданады.

Аукцион 26.08.2025 жылы сағат 10:00-де өтеді,

Мемлекеттік мүлік тізілімі веб-порталында мүлікті сату бойынша электрондық сауда-саттықтарды өткізу Реттемесімен /регламент/ Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында https://e-auction.gosreestr.kz/p/kz/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm сілтемесі бойынша танысуға болады.

Конкурсты өткізу, өтінімдерді қабылдау бойынша сұрақтар қоюға арналған «Astana» ӘКК» АҚ-ның байланыс ақпараты: тел: 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75; мекенжайы: Астана қаласы, Алматы ауданы, Тәуелсіздік даңғылы, 22А үй, 2 қабат, электронды мекенжайы: info@astana-spk.kz.
Электронды порталдың техникалық қолдауы: 55-29-81 (ішкі 110, 112, 119), жұмыс уақыты: сағат 9:00-ден 18:30-ға дейін**.**

Екінші аукцион ай сайынғы төлем шартымен кестеге сәйкес активтерді бөліп-бөліп сату шартымен бағаны көтеруге арналған сауда-саттық әдісімен 2 (екі) жылға дейін өткізіледі. Бұл ретте бастапқы жарнаның мөлшері актив құнының кемінде 50% (елу пайызы) болуға тиіс. Жеңімпаз болып саналады. Бастапқы жарнаның максималды мөлшерін кім ұсынды.

Объявление о начале приема заявлений на реализацию объектов, находящихся в собственности АО «СПК «Astana» через веб-портала реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz).

АО «СПК «Astana» сообщает о приеме заявлений по продаже квартир, нежилых помещений выставляемых на электронный аукцион методом на повышение цены на веб-портале реестра государственного имущества (www.gosreestr.kz), согласно приложения:

№ п/п	Место расположения	Площадь (кв.м.)	Описание объекта	Стартовая цена (тенге)
	Квартиры г.Астана			
1.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.41	70,6	В черновом: 2 этаж, 2 комнатная	33 941 340
2.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.111	132,4	В черновом: 5 этаж, 4 комнатная	63 773 902
3.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.128	47,7	В черновом: 9 этаж, 2 комнатная	23 905 952
4.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.183	51,2	В черновом: 5 этаж, 2 комнатная	25 660 058
5.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.221	98,8	В черновом: 13 этаж, 3 комнатная	47 436 943
6.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.76	70,4	В черновом: 9 этаж, 2 комнатная	35 282 579
7.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.67	110,3	В черновом: 7 этаж, 3 комнатная	53 246 528
8.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.27/1, кв.9	118,1	В черновом: 3 этаж, 4 комнатная	56 885 936
9.	г.Астана, Район Нура, пр.Улы Дала, д.29/1, кв.157	77,1	В черновом: 16 этаж, 3 комнатная	37 018 100
10.	г.Астана, Район Нура, ул.Толе би, д.27, кв.22	40,5	В черновом: 5 этаж, 1 комнатная	21 477 555
	Нежилые помещения г.Астана			
1.	г.Астана, Район Алматы, ул.Тәуелсіздік, д.40, НП-2	144,5	Черновая отделка/первый этаж	131 899 600

Заявки на участие в аукционе принимаются на веб-портале реестра государственного имущества www.gosreestr с 08.00 часов 08.08.2025 года до 08.00 часов 26.08.2025 года.

Аукцион состоится 26.08.2025 года в 10:00 часов.

С Регламентом проведения электронных торгов по продаже имущества на веб-портале реестра государственного имущества можно ознакомиться по ссылке https://e-auction.gosreestr.kz/p/ru/auction-infos/ea-reglament/Files/%D0%A0%D0%B5%D0%B3%D0%BB%D0%B0%D0%BC%D0%B5%D0%BD%D1%82_%D0%AD%D0%A2%D0%9F.htm

Координаты АО «СПК «Astana» для обращения по вопросам проведения конкурса и подачи заявлений: тел. 8(7172) 55-25-05, 8-702-244-33-75 адрес: город Астана, район Алматы, проспект Тауелсиздик, д.22А, 2 этаж, электронный адрес: info@astana-spk.kz.
Техническая поддержка электронного портала: 55-29-81 (вн. 110, 112, 119), вр

Второй аукцион проводится методом торгов на повышение цены с условием реализации активов в рассрочку до 2 (двух) лет согласно графика при условии ежемесячной оплаты. При этом размер первоначального взноса должен быть не менее 50% (пятьдесят процентов) от стоимости актива. Победителем будет считаться тот. кто предложил максимальную сумму первоначального взноса.